GEMEENTE WESTLAND

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Westland.

Nr. 177072

15 december 2016

Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht De Driesprong Kwintsheul

Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht 'De Driesprong Kwintsheul'

Elektronische bekendmaking in Staatscourant ex artikel 7 Wvg

Staatscourant van 15 december 2016, afdeling Gemeentebesturen

Vestiging voorkeursrecht
Aanwijzing van percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westland maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten ('Wvg') bekend dat zij, op basis van het bepaalde in artikel 6 Wvg op 13 december 2016 hebben besloten om op grond van artikel 6 Wvg percelen aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn.

De desbetreffende percelen zijn gelegen ten westen van de Mariëndijk, ten noorden van de Karper, De Driesprong, ten westen en ten oosten van de Driesprong en ten zuiden van de Van Buerenlaan in Kwintsheul.

De locatie is aangeduid als toekomstige onderzoekslocatie voor woningbouw met alle bijbehorende voorzieningen, alle niet agrarisch en nader uit te werken.

Deze percelen zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening met nummer TK-30397255-01 en de daarbij behorende lijst van eigenaren en beperkt gerechtigden, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 8 december 2016.

Om te voldoen aan artikel 7, lid 1 Wvg ligt het besluit met bijbehorende stukken, daaronder mede begrepen de perceelsgewijze registratie, met ingang van 15 december 2016 voor eenieder kosteloos ter inzage op het gemeentekantoor aan de Stokdijkkade 2, 2671 GW Naaldwijk. Openingstijden van het kantoor: van maandag en donderdag van 13.00 tot 20.00 uur en dinsdag, woensdag en donderdag van 8.30 tot 16.30 uur.

De eigenaren en beperkt gerechtigden met betrekking tot deze percelen ontvangen één dezer dagen een afzonderlijke kennisgeving. Nadat het besluit van burgemeester en wethouders in werking is getreden, moeten eigenaren en beperkt gerechtigden van de in het voorstel begrepen percelen, wanneer zij hun percelen dan wel de daarop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Westland te koop aanbieden.

Zienswijzen

Binnen drie maanden dient de gemeenteraad de aanwijzing van percelen te bestendigen.

In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad te nemen besluit tot aanwijzing van percelen, worden belanghebbenden, gelet op artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht ('Awb'), in de gelegenheid gesteld gedurende een termijn van vier weken, ingaande op 15 december 2016 tot en met 14 januari 2017, hun zienswijzen over het raadsvoorstel schriftelijk, dan wel mondeling naar voren te brengen.

Vervolg procedure

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Westland, postbus 150 te 2670 AD Naaldwijk. Indien belanghebbenden hun zienswijze aan de raad mondeling kenbaar wensen te maken, kunnen zij hiervoor telefonisch een afspraak maken met mevrouw M.A.Q. Vollebregt, onder telefoonnummer 0174-672578.

Bezwaar

Het voorstel van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad wordt aangemerkt als een besluit, zodat tegen dit besluit van burgemeester en wethouders tot aanwijzing van gemelde percelen tot gebied waarop de Wvg van toepassing is, ingevolge de Awb het indienen van een bezwaarschrift mogelijk is.

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande op 15 december 2016, een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Westland, postbus 150 te 2670 AD Naaldwijk.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en dient ten minste te bevatten:

a. de naam en het adres van de indiener;
b. de dagtekening;
c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
d. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift indient kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, op grond van artikel 8:81 Awb tevens een verzoek om voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Rotterdam, Bestuursrecht, postbus 50951 te 3007 BM Rotterdam.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw M.A.Q. Vollebregt, onder telefoonnummer 0174-672578.

Naaldwijk, 13 december 2016.

Burgemeester en wethouders van Westland.